

Số:226/TB.THA

Châu Phú, ngày 06 tháng 06 năm 2020

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;
Căn cứ Bản án, Quyết định số: 140/2019/DSPT, ngày 31 tháng 07 năm 2019 của Tòa án nhân dân tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số:155/QĐ-CC.THA ngày 06 tháng 11 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 48/QĐ – CCTHADS ngày 13 tháng 07 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú;

Căn cứ Kết quả thẩm định Giá số 84 BAG/2022/CT.ĐA ngày 09 tháng 05 năm 2022 của Cty cổ phần thẩm định giá Đông Á.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên thi hành án với các nội dung như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang, địa chỉ: ấp Vĩnh Thành, thị trấn Cái Dầu, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản bán đấu giá:

Tài sản của ông (bà): Huỳnh Phước Lộc, sinh năm 1978, địa chỉ: Số 486, tổ 16, ấp Càn Thới, xã Càn Đăng, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang gồm:

Tài sản là quyền sử dụng đất có diện tích 3943m² (đất trồng lúa) tại các điểm: 1, 2, 3, 9, 10 theo bản đồ hiện trạng do Văn phòng đăng ký đất đai – Chi nhánh Châu Phú lập ngày 27/07/2014 (Tăng 55m² so với giấy chứng nhận QSDĐ số CH02587 đã được Tòa án nhân dân tỉnh An Giang tuyên hủy theo Bản án số 140/2019/DSPT ngày 31/07/2019).

3. Giá khởi điểm: **378.528.000đ**

Bằng chữ: (Ba trăm bảy mươi tám triệu, năm trăm hai mươi tám ngàn đồng)

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá: Theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá năm 2016 gồm:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá, loại tài sản đấu giá.

- Phương án đấu giá phải khả thi, hiệu quả.

- Phải có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức bán đấu giá tài sản.

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phải phù hợp.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố.

- Các chi khác phù hợp, với tài sản do người có tài sản bán đấu giá quyết định.

5. Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

6. Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký: Từ 7h 30 phút ngày 07/06/2022 đến hết 17h ngày 09/06/2022.

7. Địa điểm nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang, địa chỉ: ấp Vĩnh Thành, thị trấn Cái Dầu, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang (Liên hệ trực tiếp Chấp hành viên **Nguyễn Văn Sanh**. Điện thoại số: 0974.652.414)

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Lưu VT, HS-THA;



Nguyễn Văn Sanh